

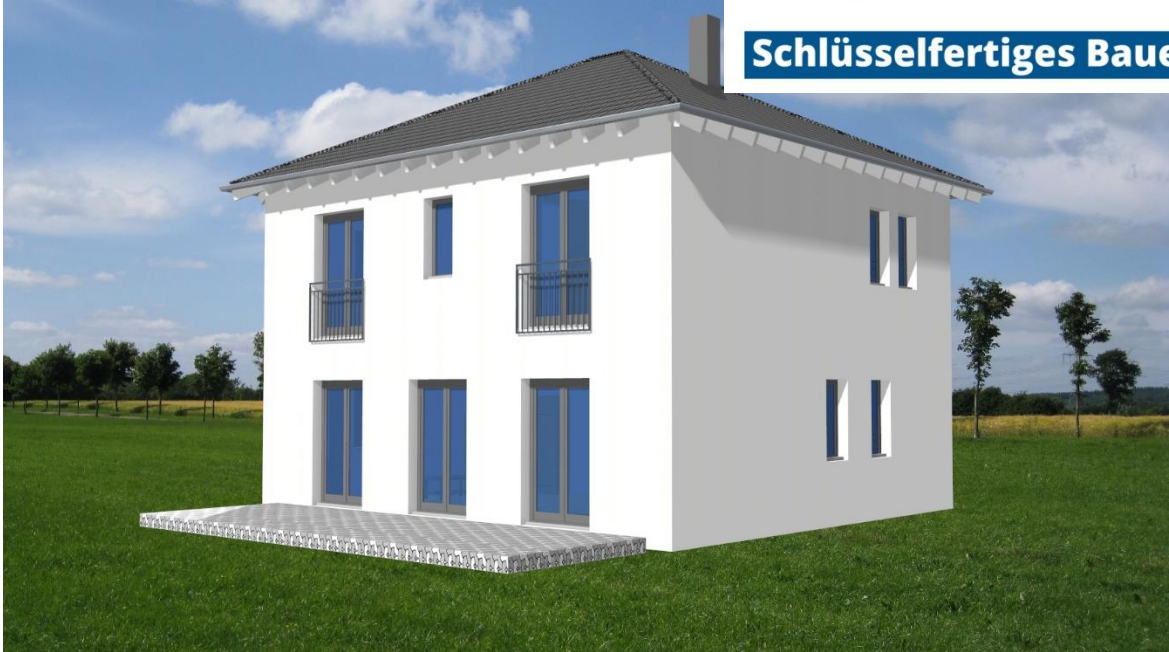
Etting

S + B Massivhaus GmbH

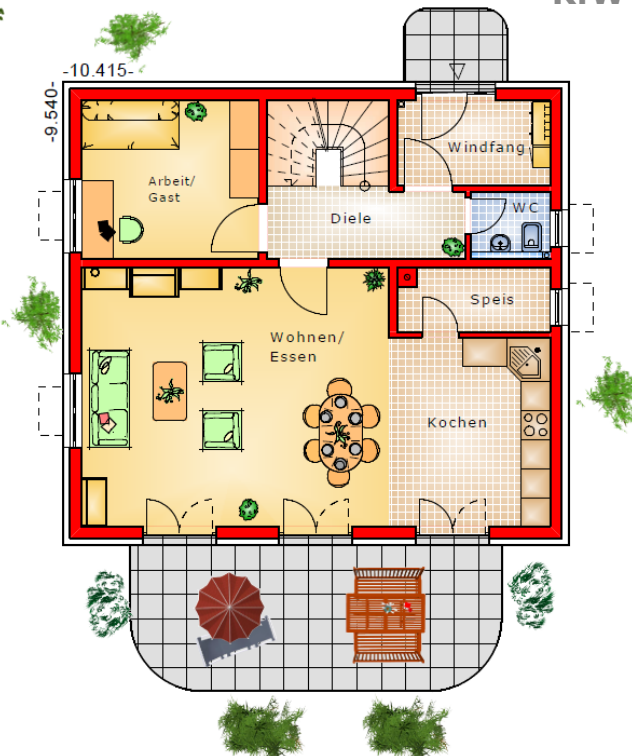


Tel. 08421 - 937 47 06
Eichstätt - Pfahlstr. 14
www.sbmassivhaus.de

Schlüsselfertiges Bauen

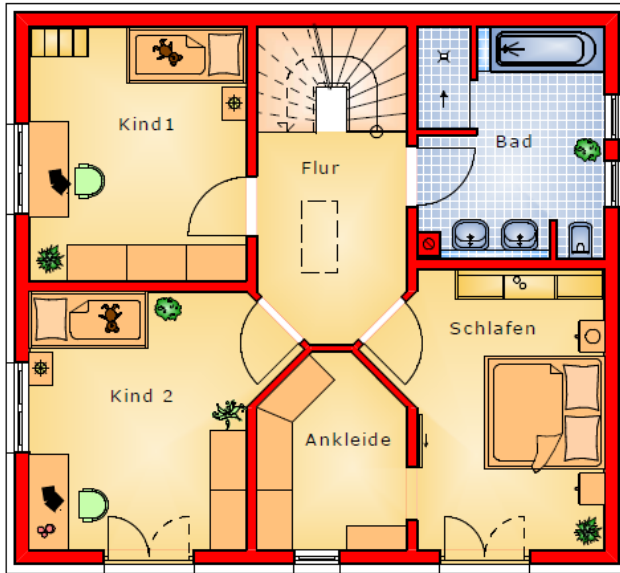


- Einfamilienhaus- schlüsselfertig mit:**
- Wärmepumpe und Fußbodenheizung
 - hochwertige und moderne Ausstattung
 - Alle Leistungen aus einer Hand
 - KfW 55



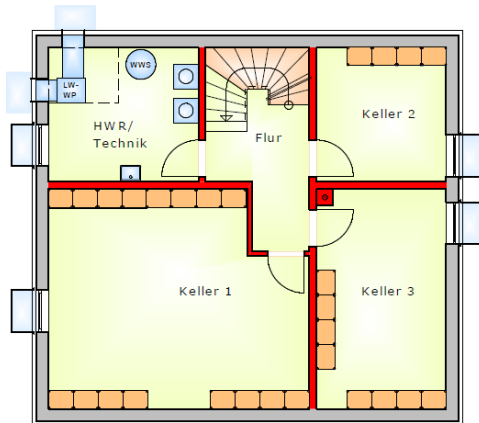
	Wohnfläche nach WpFlu mit 1,50m Putzabzug (m ²)	Umfang (m)
Wohnen/Essen	33,32	23,29
Kochen	12,71	14,38
Arbeit/Gast	11,73	13,79
Speis	4,12	8,93
WC	2,00	9,31
Diele	5,87	11,15
Windfang	5,47	9,80
EG gesamt:	75,22	90,65
überb. Fläche Geb.(m ²)	99,36	
Umfang Gebäude (m)	39,91	

KfW-55
Effizienzhaus



	Wohnfläche nach WoFIV mit 1,5cm Putzabzug (m²)	Umfang (m)
Schlafen	15,56	16,49
Ankleide	7,39	10,57
Kind 1	15,33	15,79
Kind 2	16,52	16,74
Bad	11,89	17,32
Flur	8,07	11,10
OG gesamt:	74,76	88,01

- **Wohnfläche im OG 74,76 m²**
- **Wohn und Nutzfläche im EG 75,22 m²**
- **Inkl. Fußbodenheizung**



	Wohnfläche nach WoFIV mit 1,5cm Putzabzug (m²)	Umfang (m)
Keller 1	30,79	23,25
Keller 2	10,07	12,76
Keller 3	16,47	16,89
HWR/Technik	11,66	13,75
Flur	7,74	13,79
KG gesamt:	76,73	80,44

Bitte beachten Sie:

Alle Planentwürfe in diesem Katalog dürfen ohne unsere ausdrückliche Genehmigung weder vervielfältigt noch an Dritte weitergegeben werden.
Fotos und Perspektiven der einzelnen Haustypen weisen z.T. Veränderungen und Sonderwünsche bzw. Sonderausführungen (z.B. mehrfarbige Außenputze, Putzfaschen bzw. Putzbänder, farbige Fenster, Vorsatzrollläden, Raffstores, Klapppläden, Kamine, Vordächer, Sondergeländer u.ä.) auf, die in den Festpreisen nicht enthalten sind.
Die angegebenen Hausaußenmaße, Grundrisse, Wandstärken usw. und die Wohnflächen basieren auf unserem Leistungspaket und würden nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV) berechnet.
Alle in diesem Katalog gezeigten Häuser stellen lediglich Vorschläge dar, die i.d.R. beliebig verändert und zum gleichen Festpreis auch spiegelbildlich gebaut werden können.

S + B Massivhaus
GmbH



Tel. 08421 - 937 47 06
Eichstätt - Pfahlstr. 14
www.sbmassivhaus.de

Schlüsselfertiges Bauen